

ABITARE

Acquistare/Vendere Casa

- **Certificato di destinazione Urbanistica**

UFFICIO DI COMPETENZA:PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO

Competenza	Urbanistica, edilizia privata e patrimonio
Responsabile	Geom. Antonella Carrer
Indirizzo	Vai Roma n° 40
Telefono	015-702500
Fax.	015-703812
Email	Ufficio tecnico.vallemosso@ptb.provincia.biella.it
Apertura pubblico	MARTEDI' e GIOVEDI' dalle 10:00 alle 12:30 e VENERDI' MERCOLEDI' dalle 13:45 alle 15:30

SCHEDA

La richiesta del certificato di destinazione urbanistica (C.D.U.) può essere formulata dal proprietario o dal possessore dell' area interessata o da professionisti abilitati debitamente delegati; essa deve indicare le generalità del richiedente e riportare i dati catastali e di ubicazione per individuare l' immobile a cui il certificato si riferisce.

Il C.D.U. è rilasciato dall' Autorità comunale entro trenta giorni dalla richiesta e specifica le prescrizioni urbanistiche riguardanti l' area interessata, in particolare:

- A)le disposizioni vigenti e quelle eventualmente in salvaguardia alle quali è assoggettato l' immobile
- B)l' area urbanistica in cui è compreso l' immobile e le destinazioni d' uso ammesse;
- C)le modalità d' intervento consentite;
- D)la capacità edificatoria consentita;
- E)i vincoli incidenti sull' immobile.

Il C.D.U. è redatto secondo il modello allegato al presente regolamento e conserva validità per un anno dalla data del rilascio, salvo che intervengano modificazioni degli strumenti urbanistici.

MODULISTICA

Richiesta di certificato di destinazione urbanistica: